



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
1 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
21

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της Εθνικής οδού Πατρών — Πύργου — Ολυμπίας: α) της Περιφερειακής Πύργου από χ.θ. 26+026 μέχρι 29+833 και β) του κόμβου Κ81. ... 1

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για ανέγερση διδακτηρίου του Νηπιαγωγείου Παλλήνης. ... 2

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιοκτησιών προς εξάλειψη — διαπλάτυνση τμήματος της υπ' αριθ. 24 επαρχιακής οδού Σηριπερό — Σιδάρι — Περούλδης, Ν. Κερκiras. ... 3

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιοκτησιών για εγκατάσταση Λατομείου στην περιοχή Καλυδιώτη, Ν. Κερκiras. ... 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην περιοχή Ν. Αττικής για την εγκατάσταση υδατογωγού. ... 5

Ειδοποίηση για τη συμπληρωματική παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση στο Ν. Ιωνίων. ... 6

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων εις την περιοχή του Νομού Αχαΐας εντός της κομποπόλεως του Δήμου Δάφνης, προς διάφοιξη οδού. ... 7

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση στο Ν. Νέου. ... 8

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στο Αμαρόσιο Αττικής και που απαλλοτριώθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του Γυμνασίου Θηλέων Αμαρουσίου και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων. ... 9

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημιώσεως ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πετρούπολης για την αρτίωση του χώρου του διδακτηρίου του Δευ. Δημοτικού Σχολείου Πετρούπολης που απαλλοτριώθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του Δευ. Δημοτικού Σχολείου Πετρούπολης και με δαπάνη του ΟΔΚ. ... 10

Ειδοποίηση της γενόμενης καταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εκτάσεως καμένης στο Ν. Φθιώτιδος υπέρ της Ελληνικής Τραπεζής Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε. ... 11

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ανατολή των οικοδομικών εργασιών και έκδοσης οικοδομικών αδειών οικοπεδίων — βιομηχανικών κτιρίων, βιοτεχνικών — βιομηχανικών αποθηκών, σε περιοχές που βρίσκονται εντός των ρυμοτομικών σχεδίων των Δήμων και Κοινοτήτων Ασπροπύργου, Ελευσίνας, Χαϊδαρίου, Μάνδρας, Μαγούλας, Μεγάρων, Αγίου Στεφάνου, Αχαρνών, Κηφισιάς, Αυλώνας, Κορωπίου, Αμπελακίων και σε περιοχές που βρίσκονται εντός των ρυμοτομικών σχεδίων των Δήμων Γλυφάδας και Περιστερίου (Αττικής). ... 12

Ανατολή των οικοδομικών εργασιών στις εντός των εγκατεμένων ρυμοτομικών σχεδίων περιοχές των Δήμων Αθηναίων, Αιγάλεω, Τούρκο, Περιστερίου, Αγίου Ιωάννη Ρέντη και Αλμείας (Αττικής). ... 13

Χαρακτηρισμός οικοδομήσιμου οικοπέδου στη Θισσαλονίκη. ... 14

Χαρακτηρισμός οικοδομήσιμου οικοπέδου στη Θισσαλονίκη. ... 15

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτου που βρίσκεται στον Πειραιά, στη συμβολή των οδών Ρενναίου — Σχρα — Τσακάλωφ. ... 16

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτου που βρίσκεται στον Πειραιά, στη συμβολή των οδών Ταυιάρου και Οδηγητριάς. ... 17

Ειδοποίησης γενόμενης καταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτρίωσης λόγω ρυμοτομίας επί των Ο.Τ. 73—74 του Δήμου Μακροπόλου Ν. Αττικής. ... 18

Ειδοποίησης γενόμενης καταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτρίωσης λόγω ρυμοτομίας επί των Ο.Τ. 73—74 του Δήμου Μακροπόλου Ν. Αττικής. ... 19

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ.Φ. Δ. 51/59

(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της Εθνικής οδού Πατρών - Πύργου - Ολυμπίας : α) της Περιφερειακής Πύργου από γ.θ. 26 + 026 μέχρι 29 + 833 και β) του κόμβου Κ31.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχιών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του απο 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποίησεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περ υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών διά την διανοίξιν Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεσή των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών με αριθμό 0548/382/19.9.83 (Φ.Ε.Κ. 548/20.9.83 τ.Β'), σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Γενικούς Οικονομικούς, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή της Εθνικής οδού Πατρών - Πύργου - Ολυμπίας α) της Περιφερειακής Πύργου από γ.θ. 26 + 026 μέχρι 29 + 833 και β) του κόμβου Κ31 έκτασης συνολικού εμβαδού 89554 Μ2 που βρίσκεται στο Νομό Ηλείας και εικονίζεται με κλίμακα 1 : 1.000 στα κτηματολογικά διαγράμματα και τους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες Περιφερειακής Πύργου και κόμβου Κ. 31 τα οποία έχει συντάξει η Τ.Α.Ε. ΕΥΠΑΛΙΝΟΣ τον Ιούνιο 1982 και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Μελετών Συγκοινωνιακών Έργων (ΒΜΙ) του Υπουργείου Δημοσίων Έργων Α. Αγγελόπουλος στις 5.5.83. Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνεται η 11 (α, δ, 18) ιδιοκτησία του κτηματολογίου Περιφερειακής Πύργου γιατί ανήκει στο Ελληνικό Δημόσιο (Υπουργείο Γεωργίας).

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι : 1) Σοφία και Παναγιώτα Πρεβεζοπούρη 2) Αδελφοί Πουλόπουλοι κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη : α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας Υπουργείου Δημοσίων Έργων (Σ.Α.Ε. 0711/83 αριθ. έργου 8371 037 Δ.Ε.) και β) των παρόδων ιδιοκτητών που ωφελούνται, με τις προϋποθέσεις του νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Ιανουαρίου 1984

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠ. ΑΘ. ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

Αρ.Φ. Π.85/50

(2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για ανέγερση διδακτηρίου του Νηπιαγωγείου Παλλήνης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχιών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το απο 21.6.83 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1418 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 21.6.1983 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νομό Επιτροπή.

5. Την αριθ. Γ. 3702/235/12.2.79 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί χαρακτηρισμού των εντός σχεδίου δημοσίων χώρων ως καταλλήλων και διά την ανέγερση σχολικών κτιρίων» (Φ.Ε.Κ. 104/20.2.79 τ.Δ').

6. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών με αριθμό 0548/382/19.9.83 (Φ.Ε.Κ. 548/20.9.83 τ.Β') σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του Νηπιαγωγείου Παλλήνης, έκτασης 2.000 Μ2 που βρίσκεται στην περιοχή της Κοινότητας Παλλήνης Νομού Αττικής μεταξύ των οδών Μαυρομυιάτη - Υψηλάντη και Κολοκοτρώνη (Ο.Τ. 59) και εικονίζεται με τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α και με κλίμακα 1 : 200 στο απο Απριλίου 1983 με αριθμό 411 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα το οποίο έχουν συντάξει οι Τοπογράφοι Μηχανικοί Γρηγόρης Κώστηρας και Φώτης Μπουκιάς και ο Τοπογράφος Υπομηχανικός Γεώργιος Μουτζούρης και έχει θεωρήσει για τη Διεύθυνση Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων ο Τοπογράφος Μηχανικός Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαίωμα κυριότητας ο Κωνσταντίνος Τανές.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Σχολικού Ταμείου του Νηπιαγωγείου Παλλήνης και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Ιανουαρίου 1984

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ - ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΠΟΣΤ. ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

Αρ.Φ. ΤΥ/οικ.5079

(3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιοκτησιών προς εξελίσθηση διαπλάτυση τμήματος της υπ' αριθ. 24 επαρχιακής οδού Σκρίπερο - Σιδάρι - Περωλάδες.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΙΡΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.29 Δ/τος περί καθολοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών καιμμένων διατάξεων.

3) Τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π.Δ. 929/79 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτησιών δια την διάνοιξιν οδών κλπ.», αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε αναγκαστική απαλλοτριώση λόγω δημοσίας χρήσεως και ειδικότερα για τη βελτίωση τμήματος της επαρχιακής οδού Συριπιδί—Σιδάρι—Περούλιδες και συγκεκριμένα παρά τη γ.θ. 29 + 500, έκτασης 1.170 τ.μ. περίπου, όπως φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα που θεωρήθηκε στις 19.12.83 από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Κερκύρας, Επιθ/τή Δ/ντ. Έχουν με 2ο βαθμό, και εγκρίθηκε από τη Δ/νση Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Κερκύρας.

Στην έκταση προβάλλουν δικαιώματα οι: Μαργαλός Βασιλίας, Λούβρος Σπύρος, Ιερός Ναός Αγίας Βασιλάρας.

Η απαλλοτριώση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 21 Δεκεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΔΟΝΑΤΟΣ ΚΑΡΑΜΠΙΝΑΣ

Αρ.9. ΤΥ/οικ.2949

(4)

Αναγκαστική απαλλοτριώση ιδιοκτησιών για εγκατάσταση Λατομείου στην περιοχή Καλυδιώτη Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71, αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε αναγκαστική απαλλοτριώση για την εγκατάσταση Λατομείου και ειδικότερα για λόγους: 1) οικονομίας στα εκτελούμενα έργα Νοτίου Συγκροτήματος, λόγω μειωμένης αποστάσεως μεταφοράς αδρανών υλικών που ανήκουν σε ποσοστό τουλάχιστον 50% της σημερινής δαπάνης όπου η μεταφορά γίνεται από το Βόρ. Συγκρότημα. 2) απελευθέρωσης στη στενότητα παραγωγής των αδρανών που υπόκεινται γενικότερα στο Νομό Κερκύρας, έκταση 11.820 μ2 περίπου, όπως φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα που θεωρήθηκε στις 6.7.83 από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Κερκύρας Χαράλαμπος Δίκας, Επιθεωρητή Δ.Ε. με 2ο βαθμό.

Στην έκταση προβάλλουν δικαιώματα οι: Μπόζικας Σπύρος, Μηνάς Χαράλαμπος, Αναστασία γής Δρακούλη.

Η απαλλοτριώση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 1 Αυγούστου 1983

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αρ.9. 409

(5)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης - αποζημιώσεως από αναγκαστική ακινήτων στην περιοχή Ν. Αττικής για την εγκατάσταση υδαταγωγού.

Η ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκ. απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την Ε. 13764/5699/22.12.1979 (ΦΕΚ 113/15.2.1980 τ.Δ.) για την εγκατάσταση υδαταγωγού ύδρευσης Χελιδονούς Αναβρώτων.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών με την αριθ. 973/10.11.82 απόφασή του για όλα τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών που φαίνονται στο οικείο με αριθ. ΑΖ 25/78 κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Αν. Ελληνικής Εταιρείας Υδάτων θεωρημένα στις 15.1.1978 από τον Δ/ντή του Υπουργείου Δημοσίων Έργων Ν. Πατσούκη, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθήκων και Δανείων και έχει εκδοθεί το με αριθμό 305/12.1.84 γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης (γρ.αείο Κηφισιάς) για δρχ. τρία εκατομμύρια οκτακόσιες εβδομήντα τρεις χιλιάδες (3.873.000).

Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 12 Ιανουαρίου 1984

Η Νομάρχης
ΑΓΓΑΛΑ ΣΤΑΦΥΛΑ

Αρ.9. Τ.Υ. 15778

(6)

Εκδοποίηση για την συμπληρωματική παρακατάθεση αποζημίωση από αναγκαστική απαλλοτριώση.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με τη αρ. Δ 10579/7955/1968 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 214 Δ/12.11.68) για τη βελτίωση (διαπλάτυνση) τμήματος της Εθνικής οδού Ιωαννίνων - Κονίτσας - Νεαπόλεως (Γέφυρα Αυκοστόμου) και

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα ότι η αποζημίωση που καθόρισε το πολυμελές Πρωτοδικείο Ιωαννίνων με την απόφασή του αριθμ. 278/1978 για τα αριθμ. 99 έως και 129 ακίνητα που εμφανίζονται στο από Δεκεμβρίου 1965 κτηματολογικό πίνακα και κτηματολογικό διάγραμμα που σύνταξε το τεχνικό Γραφείο του ΑΟΑ-νασίου Λουκάκου και θεώρησε η τότε Υπηρεσία Συγκοινωνιακών Έργων IV περιφερειακή Δ/ση Ιωαννίνων (αρ. 146/21/12/1965 απόφαση) έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθήκων και Δανείων και έχει εκδοθεί το αρ. 61396/4.1.84 γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης δια δρχ. 397.655.

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που είχαν αναγνωρισθεί σύμφωνα με το νόμο.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 13 Ιανουαρίου 1984

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΜΑΡΤΙΝΗΣ

Αρ. 57

(7)

Ανακρίνωσης παρακατάθεσης αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτων στην περιοχή του Νομού Αχαΐας, εντός της Κομωπόλεως του Δήμου Δάρνης, προς διάνοξιν οδού.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΑΦΝΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

α) Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους όσους έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα εις τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα, τα οποία απαλλοτριώθηκαν με την υπ' αριθ. 34 του 1982 πράξιν του Δημοτικού Συμβουλίου Δάρνης, επικυρωθείσαν δια της νομίμως στο αριθ. 377/2.8.82 ρύθλιν του Δ' τεύχους της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, δημοσιευθείσης αριθ' Α.15954/17.9.82 απόφασης του Νομάρχη Αχαΐας και τα οποία προορίζονται προς τον σκοπόν διανοίξεως και διευρύνσεως τμημάτων της Δημοτικής οδού «Νεοκομείου — Σφαγείων».

β) Ωστόσο πληροφορούμεν όσους έχουν εγγράφει υποθήκην ή έχουν επιβάλλει κατάσχσεις ή με οιοδήποτε τρόπον διεκδικούν τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα, ότι η αποζημίωσις που καθωρίστηκε από το Μονομελές Πρωτοδικείον Καλαβρύτων, με την αριθ. 117 του 1983 απόφαση, δι' όλα τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών που φαίνονται εις τον νομίμως θεωρημένον υπό του Προϊσταμένου της Τ.Υ.Δ.Κ. της Νομαρχίας Αχαΐας από 24.6.81 κτηματολογικόν πίνακα και απεικονίζονται εις το συνεδούν τον εν λόγω πίνακα τοπογραφικόν διάγραμμα του Μηχανικού της Τ.Υ.Δ.Κ. Χρυσάνθου Ταβλά, έχει κατατεθεί στο Ταμείον Παρακαταθρήκων και Δανείων δια των υπ' αριθ. 2285, 2286, 2287, 2288 της 20 Ιανουαρίου 1984 Γραμματίων Συστάσεως Παρακαταθήκης το ποσόν των δραχ. 21.700, 133.000, 26.000 και 45.600, αντιστοίχως.

γ) Η αποζημίωσις αυτή, θα καταβληθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με τον Νόμο.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δάφνη, 23 Ιανουαρίου 1984

Ο Δήμαρχος
ΧΑΡΑΛ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. οικ. 115

(8)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απολλοτριώση.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσους :

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την υπ' αριθ. 9544/10.12.1982 απόφαση του Νομάρχου Χίου (ΦΕΚ 230/18.5.1982 τ.Δ') για την βελτίωση της οδού Καρρά - Αγίας Ερμιόνης - Μέγα Λιμνιώνα - Θυμαίων και

β) Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιονδήποτε διεκδικούν απολλοτριωθέντα ακίνητα ότι η αποζημίωση, που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Χίου με την απόφαση του 26/1983 για όλα τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών που εκφαινούνται στο από 7.5.1981 κτηματολογικό διάγραμμα και στον σχετικό κτηματολογικό πίνακα που συνέταξε ο μηχανικός Αντώνιος Λυπαρής και θεώρησε η αρμόδια υπηρεσία της Δ/σεως Τεχν. Υπηρεσιών Χίου έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθρήκων και Δα-

νείων και έχει εκδοθεί το 8293/11.1.1984 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για δραχμές εξ εκατομμύρια επτάκοσις τριάντα εννέα χιλιάδες διακόσις πέντε δραχμές (6.739.205).

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 11 Ιανουαρίου 1984

Η Νομάρχης
ΑΛΕΚΑ ΜΑΚΡΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

Αριθ. Φ.53329/27951

(9)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στο Αμαρούσιο Αττικής, και που απαλλοτριώθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του Γυμνασίου Θηλέων Αμαρουσίου και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου, με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30 ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 4792/2940/18.7.1980 (Φ.Ε.Κ. 418 Δ/6.8.80) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών & Εθνικής Παιδείας & Θρησκευμάτων για αναγκαστική απαλλοτριώση που κηρύχθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του Γυμνασίου Θηλέων Αμαρουσίου με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 793 Μ2, που βρίσκεται στην περιοχή Αμαρουσίου Αττικής (Χλόης) κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθρήκων & Δανείων υπέρ των δικαιούχων την αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 409/24.5.1983 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, και εκδόθηκε το Νο 714094 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 12.000.000 δραχ.

Αθήνα, 30 Δεκεμβρίου 1983

Ο Διευθυντής - Συντονιστής
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΤΣΙΛΙΝΑΚΟΣ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Αριθ. Φ.54668/27653

(10)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημιώσεως ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πετρούπολης για την αρτίωση του χώρου του διδακτηρίου του βου. Δημοτικού Σχολείου Πετρούπολης που απαλλοτριώθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του βου. Δημοτικού Σχολείου Πετρούπολης και με δαπάνη του ΟΣΚ.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «Οργανισμός Σχολικών Κτιρίων» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30 ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 7893/2840/30.9.81 (ΦΕΚ. 577/Δ'/14.10.81) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων για αναγκαστική απαλλοτριώση που κηρύχθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του βου. Δημοτικού Σχολείου Πετρούπολης και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 295,80 μ² (σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα του ΟΣΚ) που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πετρούπολης στα Ο.Τ. 278 και με πρόσωπο επί της οδού 28ης Οκτωβρίου, κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθρήκων και Δανείων υπέρ των δικαιούχων την αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 572/26.7.83 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

καίου Αθηνών και εκδόθηκε το Νο 712352/6.12.83 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 2.514.300 δρχ.

Αθήνα, 28 Δεκεμβρίου 1983

Ο Διευθυντής—Συντονιστής
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΤΣΙΑΙΝΑΚΟΣ

(11)

Ειδοποίηση της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως κειμένης στο Ν. Φθιώτιδος υπέρ της Ελληνικής Τραπεζής Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε.

Η εν Αθήναις εδρεύουσα (Ελ. Βενιζέλου 18) Ανώνυμος Εταιρεία υπο την επωνυμία «Ελληνική Τράπεζα Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε.» νομίμως εκπροσωπούμενη φέρει εις γνώσιν των κακτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητος ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα επί εκτάσεως εμβαδού Μ2 90946 κειμένη στην Κοινότητα Μεγάλη Βρύση του Ν. Φθιώτιδος μετά των επ' αυτής διαφόρων προσαυξημάτων, (δένδρων, κτισμάτων κ.λπ.) τμήμα της συνολικής έκτασης μ. 440.383 που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνες της Τραπεζής αυτής, για την ίδρυση της Βιομηχανικής Περιοχής Λαμίας με την υπ' αριθμ. Β 1482/2187/22.7.1981 Κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας και Ενεργείας (Φ.Ε.Κ. 469/Δ'/31.8.81) ότι με το υπ' αριθμ. 708843/4.11.83 Γραμμάτιο Σύστασεως Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Αθηνών) κατέθεσε δρχ. 3.811.941, ως συμπληρωματική αποζημίωση, που προέκυψε από την υπ' αριθμ. 6225/1983 απόφαση του Εφετείου Αθηνών «περί καθορισμού οριστικής τιμής αποζημιώσεως».

Το ποσό αυτό είναι αποδοτέο στους ιδιοκτήτες που θα αναγνωριστούν ως δικαιούχοι από αρμόδιο Δικαστήριο.

Αθήνα, 18 Ιανουαρίου 1984

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος της ΕΤΒΑ Α.Ε.
ΡΙΓΓΑΣ Μ. ΤΣΙΜΠΡΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ.Φ. Γ.330/40

(12)

Αναστολή των οικοδομικών εργασιών και έκδοσης οικοδομικών αδειών βιοτεχνικών - βιομηχανικών κτιρίων, βιοτεχνικών - βιομηχανικών αποθηκών, σε περιοχές που βρίσκονται εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των Δήμων και Κοινοτήτων Ασπροπύργου, Ελευσίνας, Χαϊδαρίου, Μάνδρας, Μαγούλας, Μεγάρων, Αγίου Στεφάνου, Αχαρνών, Κηφισιάς, Αυλώνος, Κορωπίου, Αμπελακίων και σε περιοχές που βρίσκονται εντός των ρυμοτομικών σχεδίων των Δήμων Γλυφάδας και Περιστερίου (Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Φ.Ε.Κ. 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4.

2. Την αριθ. 19658/841/14.4.1983 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος για την κίνηση της διαδικασίας του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του ηπειρωτικού τμήματος του Ν. Αττικής (Φ.Ε.Κ. 154/Δ/1983).

3. Την αριθ. 44690/768/30.8.1983 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος για μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα και τους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και

Τμημάτων του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (Φ.Ε.Κ. 539/Β/14.9.1983).

4. Το γεγονός ότι οι εργασίες εκπόνησης του Γενικού Πολεοδομικού σχεδίου προόδευαν σημαντικά, αποφασίζουμε:

α) Παρατείνεται για έξη (6) μήνες ακόμη η αναστολή των οικοδομικών εργασιών και της έκδοσης οικοδομικών αδειών για βιοτεχνικά - βιομηχανικά κτίρια και βιοτεχνικές - βιομηχανικές αποθήκες σε περιοχές, που βρίσκονται εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των Δήμων και Κοινοτήτων Ασπροπύργου, Ελευσίνας, Χαϊδαρίου, Μάνδρας, Μαγούλας, Μεγάρων, Αγίου Στεφάνου, Αχαρνών, Κηφισιάς, Αυλώνος, Κορωπίου, Αμπελακίων και σε περιοχές εντός των ρυμοτομικών σχεδίων των Δήμων Γλυφάδας και Περιστερίου του Νομού Αττικής, η οποία εγκρίθηκε με την αριθ. Γ. 35445/1340/14.6.1983 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Αναστολή των οικοδομικών εργασιών και έκδοσης οικοδομικών αδειών βιοτεχνικών - βιομηχανικών κτιρίων κ.λπ.» (Φ.Ε.Κ. 339/Δ/2.8.1983).

β) Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από 2.2.1984. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Ιανουαρίου 1984

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Γραμματέας
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΛΑΝΤΙΔΗΣ

Αρ.Φ. Γ.331/41

(13)

Αναστολή των οικοδομικών εργασιών στις εκτός των εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων περιοχές των Δήμων Αθηναίων, Αιγάλεω, Ταύρου, Περιστερίου, Αγίου Ιωάννη Ρέντη και Αλλίου (Αττικής)».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Φ.Ε.Κ. 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4.

2. Την αριθ. 44690/768/30.8.1983 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος για μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα και τους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 539/Β/14.9.1983).

3. Την αριθ. 19658/841/14.4.1983 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος για την κίνηση της διαδικασίας του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του ηπειρωτικού τμήματος Ν. Αττικής (Φ.Ε.Κ. 154/Δ).

4. Το γεγονός ότι οι εργασίες εκπόνησης του γενικού πολεοδομικού σχεδίου προόδευαν σημαντικά, αποφασίζουμε:

α) Παρατείνεται για έξη (6) μήνες ακόμη η αναστολή των οικοδομικών εργασιών και η χορήγηση οικοδομικών αδειών σε περιοχές που βρίσκονται εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των Δήμων Αθηναίων, Αιγάλεω, Ταύρου, Περιστερίου, Αγίου Ιωάννη Ρέντη και Αλλίου του Νομού Αττικής, η οποία εγκρίθηκε με την αριθ. Γ. 35441/1328/8.6.1983 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος θέμα «Αναστολή των οικοδομικών εργασιών στις εκτός των εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων περιοχές των Δήμων Αθηναίων κ.λπ.» (Φ.Ε.Κ. 343/Δ/4.8.1983).

β) Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από 4.2.1984. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Ιανουαρίου 1984

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Γραμματέας
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΛΑΝΤΙΔΗΣ

Αρ.9. ΔΠ/ΤΑ/62711/83

(14)

Χαρακτηρισμός οικοδομήσιμου οικοπέδου στη Θεσσαλονίκη Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις : α) Το από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών» άρθρο 143-45 παρ. 5, β) Το Β.Δ. 712/1970, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ. γ) Τον Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

2. Την από 21.11.83 αίτηση του Ευαγγέλου Καλαμαρά με την οποία ζητείται ο χαρακτηρισμός του τυφλού οικοπέδου του ως οικοδομήσιμου.

3. Το υπ' αριθμ. 18948/75 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Αλεξ. Π. Ιωαννίδη από το οποίο προκύπτει ότι το οικόπεδο υπό στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α. προϋφίσταται του Δ/τος ρυμοτομίας και έχει αποκλεισθεί από τις οδούς του εγκεκριμένου σχεδίου.

4. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Αρ. Ξανθάκη από το οποίο προκύπτει ότι το οικόπεδο δεν μπορεί με τακτοποίηση να αποκτήσει το απαιτούμενο πρόσωπο σε εγκεκριμένη οδό.

5. Το από 4.4.79/ΦΕΚ 271/15.5.79 Δ/γμα ρυμοτομίας της περιοχής.

6) Τον Ν. 1337/83, αποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε οικοδομήσιμο το υπό στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α οικόπεδο το οποίο απεικονίζεται στο τοπογραφικό Δ/γμα που συνοδεύει την παρούσα με τους εξής όρους :

1. Όροι 2
2. Συντελεστής δόμησης 1,4
3. Σύστημα : Συνεχές
4. Ποσοστό καλύψεως : 70 %
5. Η οικοδομική γραμμή να τοποθετηθεί στην προέκταση της γραμμής ΖΑ' ήτοι επί της γραμμής Α'Β'.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την κλινοποίησή της στους παραλήπτες να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 20 Δεκεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
Α. ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

Αρ.9. ΔΠ/ΤΑ/63856

(15)

Χαρακτηρισμός οικοδομήσιμου οικοπέδου στη Θεσσαλονίκη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις : α) Το από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών» άρθρο 143-45 παρ. 5, β) Το Β.Δ. 712/1970 όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ. γ) Τον Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

2. Την από 29.11.83 αίτηση του Βλάση Κουλαζίδη με την οποία ζητείται ο χαρακτηρισμός του τυφλού οικοπέδου του ως οικοδομήσιμου.

3. Το υπ' αριθμ. 1977/7.7.64 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Αλεξάνδρου Ιωαννίδη από το οποίο προκύπτει ότι το οικόπεδο υπό στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α. προϋφίσταται του Δ/τος ρυμοτομίας και έχει αποκλεισθεί από τις οδούς του εγκεκριμένου σχεδίου.

4. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Αρ. Ξανθάκη από το οποίο προκύπτει ότι το οικόπεδο δεν μπορεί με τακτοποίηση να αποκτήσει το απαιτούμενο πρόσωπο σε εγκεκριμένη οδό.

5. Το από 4.4.1979 Δ/γμα ρυμοτομίας της περιοχής, αποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε οικοδομήσιμο το υπό στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α οικόπεδο το οποίο απεικονίζεται στο τοπογραφικό Δ/γμα που συνοδεύει την παρούσα με τους εξής όρους.

1. Όροι 2 (δυσ)

2. Συντελεστής δόμησης -

3. Κάλυψη σύμφωνα με το περίγραμμα της υπάρχουσας οικοδομής

4. Σ.Δ. 1,4

5. Κάλυψη 70 %

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την κλινοποίησή της στους παραλήπτες να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 20 Δεκεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΑΥΓΟΥΡΓΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αρ.9. 1331/30

(16)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτου που βρίσκεται στον Πειραιά, στη συμβολή των οδών Γενναδίου - Σιγρά - Τσακάλωφ.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Σύμφωνα : 1) Με τα άρθρα 7 και 24 του Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», 2) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», 3) Τις διατάξεις του Ν. 5269/1931 «περί υδρών οικοδομής κ.λ.π.», γνωστοποιούμε :

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που βρίσκονται στον Πειραιά, στη συμβολή των οδών Γενναδίου - Σιγρά - Τσακάλωφ που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για την διάνοιξη των οδών Γενναδίου - Σιγρά - Τσακάλωφ προς εφαρμογή των από 30.12.1880 και 14.11.1960 διαταγμάτων σχεδίου ρυμοτομίας, σε συνδυασμό με την 25/1970 πράξη προκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως για ρυμοτομία, που κυρώθηκε με την Ε. 41129/1970 απόφαση του Υπουργείου Δημ. Έργων.

β) Τους ενυποθήκους ή κατασχόντες δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, που αναφέρονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την από 25/1970 πράξη αναλογισμού, η οποία καθορίστηκε με την 68/1982 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιώς, έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (υποκατάστημα Πειραιώς).

Σχετικά έχει εκδοθεί το 355933/4.1.1984 γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. 100 εκατομμυρίων, διακοσίων είκοσι επτά χιλιάδων, εννιακοσίων εξήντα (2.227.960) δρχ. 1984

Πειραιεύς, 11 Ιανουαρίου 1984
Ο Δήμαρχος ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ

Αρ. 1327/29

(17)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτριώση ακινήτου που βρίσκεται στον Πειραιά, στην συμβολή των οδών Ταινάρου και Οδηγητρίας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Σύμφωνα : 1) Με τα άρθρα 7 και 24 του Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», 2) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ», 3) Τις διατάξεις του Ν. 5269/1931 «περί αδειών οικοδομής κλπ», γνωστοποιούμε :

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητο, που βρίσκεται στον Πειραιά, στην συμβολή των οδών Ταινάρου και Οδηγητρίας, που απαλλοτριώθηκε αναγκαστικά για τη διάνοιξη των οδών Ταινάρου και Οδηγητρίας προς εφαρμογή του από 21.9.1932 διατάγματος σχεδίου ρυμοτομίας, σε συνδιασμό με την 58/1975 πράξη προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως, που κυρώθηκε με την Π. 268100/1976 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά.

β) Τους ενυποθήκους ή κατασχόντες δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές του ακινήτου αυτού, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, που αναφέρονται στο τεπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την από 58/1975 πράξη αναλογισμού, η οποία καθορίστηκε με την 19/1983 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιώς, έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (υποκατάστημα Πειραιώς).

Σχετικά έχει εκδοθεί το 355934/4.1.1984 γραμμάτιο συστάσεως παρακατάθηξης δρχμών πεντακοσίων εβδομήντα μιας χιλιάδων, τριακοσίων εβδομήντα πέντε (571.375) δρχμών.

Πειραιώς, 11 Ιανουαρίου 1984

Ο Δήμαρχος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ

(18)

Ειδοποίησης γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως εξ' αναγκαστικής απαλλοτριώσεως λόγω ρυμοτομίας επί των Ο.Τ. 73 - 74 του Δήμου Μαρκοπούλου

Ο Χρήστος Παναγ. Σουλιάτης κάτοικος Μαρκοπούλου Μεσογαίας κατέθεσεν εις το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσόν εκ δρχμών 85.200 εκδοθέντος του υπ' αριθ. 2424/18.1.84 γραμματίου Συστάσεως Παρακατάθηξης ως αποζημιώσιν υπέρ των αναγνωρισθησόμενων δικαιού-

χων λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτητών, των ιδιοκτησιών κειμένων εις τα Ο.Τ. 73 - 74 του Δήμου Μαρκοπούλου και δη επί της οδού Δωδεκανήσου, δυνάμει της υπ' αριθ. 135/77 πράξεως τακτοποιήσεως προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως της Δ/νσεως Πολεοδομίας του Διχμ/τος Ανατ. Αττικής κυρωθείσης δια της υπ' αριθ. 38864/2722/1977 αποφάσεως του αρμοδίου Νομάρχου. Το ως άνω γραμμάτιον κατετέθη εις τον Συμ/φον Κρωπίας Δημήτριον Αντ. Αντωνάκη συνταχθείσης της υπ' αριθ. 329/18.1.84 πράξεώς του.

Περί της αποζημιώσεως ταύτης εξεδόθη η υπ' αριθ. 741/1982 απόφασις του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών δι' ης καθωρίσθη η προσωρινή τιμή μονάδος των απαλλοτριωθεισών εδαφικών εκτάσεων της οδού Δωδεκανήσου.

Εν Αθήναις τη 20 Ιανουαρίου 1984

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΧΡΗΣΤΟΣ ΙΩΑΝ. ΧΑΣΙΩΤΗΣ

(19)

Ειδοποίησης γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως λόγω ρυμοτομίας επί των Ο.Τ. 73 - 74 του Δήμου Μαρκοπούλου.

Ο Ανδρέας Αναστ. Κουμπής, κάτοικος Μαρκοπούλου Μεσογαίας κατέθεσεν εις το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσόν εκ δρχμών 2.400 εκδοθέντος του υπ' αριθ. 2423/18.1.84 γραμματίου Συστάσεως Παρακατάθηξης ως αποζημιώσιν υπέρ των αναγνωρισθησόμενων δικαιούχων λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτητών, των ιδιοκτησιών κειμένων εις τα Ο.Τ. 73 - 74 του Δήμου Μαρκοπούλου και δη επί της οδού Δωδεκανήσου δια της 135/1977 πράξεως τακτοποιήσεως προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως της Διευθύνσεως Πολεοδομίας του Διχμ/τος Ανατολικής Αττικής, κυρωθείσης δια της υπ' αριθ. 38864/2722/1977 αποφάσεως του Αρμοδίου Νομάρχου. Το ως άνω γραμμάτιον κατετέθη εις τον Συμ/φον Κρωπίας Δημήτριον Αντ. Αντωνάκη συνταχθείσης της υπ' αριθ. 330/18.1.84 πράξεώς του.

Περί της αποζημιώσεως ταύτης εξεδόθη η υπ' αριθ. 741/1982 απόφασις του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών δι' ης καθωρίσθη η προσωρινή τιμή μονάδος των απαλλοτριωθεισών εδαφικών εκτάσεων της οδού Δωδεκανήσου.

Εν Αθήναις τη 20 Ιουνίου 1984

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΧΡΗΣΤΟΣ ΙΩΑΝ. ΧΑΣΙΩΤΗΣ

